



ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR STAVEBNÍ

ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Č.j: SÚ/688/18/Dol-4-Opra
Spis. zn.: SÚ/688/18/Dol
JID: 41987/2018/MUZR
Vyřizuje: Zbyněk Doležal
E-mail: zbynek.dolezal@zdarns.cz
Telefon: 566 688 109

Žďár nad Sázavou, dne: 15.8.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA USNESENÍ

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") vydal pod č. j. SÚ/688/18/Dol-3-Rozh ze dne 7.8.2018 územní rozhodnutí o umístění stavby **Poděšín, rekonstrukce NN na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 9 (ostatní plocha), 53/1 (ostatní plocha), 53/2 (ostatní plocha), 58 (zahrada), 71 (zastavěná plocha a nádvoří), 73 (ostatní plocha), 84 (zastavěná plocha a nádvoří), 86 (zastavěná plocha a nádvoří), 88 (zahrada), 89 (zahrada), 90 (zastavěná plocha a nádvoří), 101 (trvalý travní porost), 160 (zahrada), 168 (zastavěná plocha a nádvoří), 180 (ostatní plocha), 181 (zastavěná plocha a nádvoří), 182 (zahrada), 195 (trvalý travní porost), 200 (trvalý travní porost), 203 (trvalý travní porost), 204 (trvalý travní porost), 206 (vodní plocha), 208 (ostatní plocha) a 212 (ostatní plocha) v katastrálním území Poděšín.**

Jelikož se v uvedeném dokumentu vyskytly administrativní chyby, Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor podle § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") tyto chyby opravuje takto:

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor obdržel dne 17.5.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí pro stavbu: **Poděšín, rekonstrukce NN** na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 9, 53/1, 53/2, 58, 71, 73, 84, 86, 88, 89, 90, 101, 160, 168, 180, 181, 182, 195, 200, 203, 204, 206, 208 a 212 v katastrálním území Poděšín. Předložená žádost byla v průběhu řízení předepsaným způsobem doložena.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena mimo jiné těmito rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními, souhlasy... apod.:

- souhrnným vyjádřením MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí pod č.j.: ŽP/2248/17/PV ze dne 8.11.2017
- závazným stanoviskem MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru rozvoje a územního plánování ze dne 24.7.2018 pod č.j.: RUP/383/18/DF
- rozhodnutím MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru dopravy pod č.j.: OD/378/18/LK ze dne 24.4.2018
- závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina, územního odboru Žďár nad Sázavou ze dne 11.9.2017 pod č.j.: HSJI-4881-2/ZR-2017
- vyjádřením společnosti E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 2.11.2017 pod zn. P11356-16214244
- stanoviskem společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 16.11.2017 pod zn. 5001613460
- vyjádřením společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pod č.j.: 755552/17 ze dne 31.10.2017 vč. podmínek ochrany vedení sítě elektronických komunikací
- stanoviskem Povodí Vltavy s.p. ze dne 14.9.2017 pod zn. 61033/2017-242-Ja
- vyjádřením Lesů České Republiky ze dne 6.11.2017 pod č.j. LCR954/004401/2017
- vyjádřením Krajské správy a údržby silnic Vysočiny ze dne 9.11.2017 zn. KSAUSPO/14772/2017
- vyjádřením Obce Poděšín ze dne 15.12.2017

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor opatřením ze dne 28.5.2018 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a předložená žádost spolu s přílohami poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru, upustil v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení územního řízení. V citovaném opatření byli zároveň účastníci územního řízení poučeni o podmínkách, za kterých je možno uplatnit námítky k předmětné stavbě a společně s dotčenými orgány byli rovněž upozorněni, že námítky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Stavebník v řízení prokázal, že má ke stavbě a k pozemkům, na nichž se shora uvedená stavba umísťuje a bude provádět, vlastnické právo nebo souhlas (jiné věcné právo), které mu dovoluje tyto pozemky pro daný účel využít.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka a obce, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn) pouze vlastníkům staveb a pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – a to pozemkové parcely parcelní číslo pozemkové parcely parcelní číslo 53/4 (ostatní plocha), 65 (zahrada), 87 (trvalý travní porost), 93 (zahrada), 149/15 (ostatní plocha), 149/16 (ostatní plocha), 158/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 165 (zahrada) a 205 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Poděšín a dále vlastníkům anebo správcům stávajících toků a vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska nebo vyjádření vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, která byla doložena k výše uvedené žádosti anebo která byla stavebnímu úřadu předložena v průběhu řízení, byla zkoordinována a opodstatněné podmínky anebo požadavky uvedené v těchto stanoviscích a vyjádřeních, byly zahrnuty do podmínek územního rozhodnutí.

K souladu požadovaného stavebního záměru s vydanou územně plánovací dokumentací (tzn. s platným územním plánem Obce Poděšín), bylo doloženo souhlasné závazné stanovisko MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru rozvoje a územního plánování ze dne 24.7.2018 pod č.j.: RUP/383/18/DF.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor v územním řízení posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a vyjádření. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu tj. vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a technickým požadavkům na stavby stanovených vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor v průběhu územního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

E.ON Distribuce, a.s. (IČO - 28085400), F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Odůvodnění

V odůvodnění rozhodnutí SÚ/688/18/Dol-3-Rozh byl chybně uveden jiný druh řízení.

Seznam všech účastníků řízení:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Jaroslav Dočekal, Libuše Dočekalová, E.ON Distribuce, a.s., E.ON Servisní, s.r.o., Jiří Enderle, Stanislav Flesar, GridServices, s.r.o., Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Oddělení TSO Žďár nad Sázavou, Roman Landa, Jitka Landová, Tomáš Navrátil, Veronika Nejedlá, David Nejedlý, Obec Poděšín, Vratislav Palas, Marta Palasová, Povodí Vltavy, závod Dolní Vltava, Ing. František Rosecký, Zdeněk Sobotka, Jaruška Vencelidesová, Monika Vencovská, Aleš Vencovský, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. a Libor Žák.

Účastníci řízení, identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

pozemková parcela parcelní číslo 53/4 v katastrálním území Poděšín
pozemková parcela parcelní číslo 65 v katastrálním území Poděšín
pozemková parcela parcelní číslo 87 v katastrálním území Poděšín
pozemková parcela parcelní číslo 93 v katastrálním území Poděšín
pozemková parcela parcelní číslo 149/16 v katastrálním území Poděšín
pozemková parcela parcelní číslo 149/15 v katastrálním území Poděšín
pozemková parcela parcelní číslo 158/1 v katastrálním území Poděšín
pozemková parcela parcelní číslo 165 v katastrálním území Poděšín
pozemková parcela parcelní číslo 205 v katastrálním území Poděšín

Poučení


Proti tomuto usnesení mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení usnesení. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, Jihlava. Podle § 76 odst. 5 správního řádu nemá odvolání proti usnesení odkladný účinek.

Zbyněk Doležal
referent stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 20. 8. 2018

Datum sejmutí:



.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:



.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: 20. 8. 2018

V elektronické podobě
zveřejněno do:


.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:



.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení (doručení jednotlivě):

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, prostřednictvím zástupce: ELprojekty, s.r.o., Náměstí 80/4, 594 01 Velké Meziříčí
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
Jaroslav Dočekal, Poděšín 9, 592 12 Nížkov
Libuše Dočekalová, Poděšín 9, 592 12 Nížkov
E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice
Jiří Enderle, Poděšín 69, 592 12 Nížkov
Stanislav Flesar, Poděšín 7, 592 12 Nížkov
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Oddělení TSO Žďár nad Sázavou, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava 1
Roman Landa, Poděšín 38, 592 12 Nížkov
Jitka Landová, Poděšín 38, 592 12 Nížkov
Tomáš Navrátil, Poděšín 11, 592 12 Nížkov
Veronika Nejedlá, Poděšín 102, 592 12 Nížkov
David Nejedlý, Poděšín 102, 592 12 Nížkov
Obec Poděšín, Poděšín 45, 592 12 Poděšín
Vratislav Palas, Poděšín 6, 592 12 Nížkov
Marta Palasová, Poděšín 6, 592 12 Nížkov
Povodí Vltavy, závod Dolní Vltava, Grafická 429/36, Smíchov, 150 00 Praha 5
Ing. František Rosecký, Poděšín 70, 592 12 Nížkov
Zdeněk Sobotka, Poděšín 20, 592 12 Nížkov
Jaruška Vencelidesová, Sportovní 254, 592 14 Nové Veselí
Monika Vencovská, Poděšín 54, 592 12 Nížkov
Aleš Vencovský, Poděšín 54, 592 12 Nížkov
Libor Žák, Poděšín 60, 592 12 Nížkov

Doručení veřejnou vyhláškou (účastníci řízení, identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru):

pozemková parcela parcelní číslo 53/4 v katastrálním území Poděšín
pozemková parcela parcelní číslo 65 v katastrálním území Poděšín
pozemková parcela parcelní číslo 87 v katastrálním území Poděšín
pozemková parcela parcelní číslo 93 v katastrálním území Poděšín
pozemková parcela parcelní číslo 149/16 v katastrálním území Poděšín
pozemková parcela parcelní číslo 149/15 v katastrálním území Poděšín
pozemková parcela parcelní číslo 158/1 v katastrálním území Poděšín
pozemková parcela parcelní číslo 165 v katastrálním území Poděšín
pozemková parcela parcelní číslo 205 v katastrálním území Poděšín

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Obecní úřad Poděšín, Poděšín 45, 592 12 Nížkov
Městský úřad Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, Jamská 2231/4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Obecní úřad Poděšín, Poděšín 45, 592 12 Nížkov
Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor dopravy, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou