



Č.j: SÚ/2284/13/Be-3-Rozh  
Spis. zn.: SÚ/2284/13/Be  
JID: 69981/2013/MUZR  
Vyřizuje: Ing. Ludmila Bednářová  
E-mail: ludmila.bednarova@zdarms.cz  
Telefon: 566 688 169

Žďár nad Sázavou, dne: 2.1.2014

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor, jako speciální stavební úřad příslušný dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu: **Účelové komunikace - polní cesty C1, C3, C4 a C14 - Poděšín** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2306, 2422, 2454, 2510, 2512 a 2513 v kat. území Poděšín, kterou podal **Státní pozemkový úřad (IČ - 01312774), Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3** takto:

Lhůta k dokončení stavby: **Účelové komunikace - polní cesty C1, C3, C4 a C14 - Poděšín** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2306, 2422, 2454, 2510, 2512 a 2513 v kat. území Poděšín, která byla povolena stavebním povolením vydaným dne 19.4.2010 pod č.j. SÚ/500/10/Šu-4-StPo, se podle § 118 odst. 3 stavebního zákona

### prodlužuje do 20.5.2015.

Ostatní podmínky pro provedení předmětné stavby, stanovené ve stavebním povolení ze dne 19.4.2010 pod č.j. SÚ/500/10/Šu-4-StPo, zůstávají nadále v platnosti.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Státní pozemkový úřad (IČ - 01312774), Husinecká 1024/11, Praha - Žižkov, 130 00 Praha

### Odůvodnění

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor obdržel dne 10.10.2013 žádost o změnu stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení výše uvedené stavby. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o změně stavby před jejím dokončením.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor opatřením ze dne 19.11.2013 oznámil v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad

pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

**Vypořádání s námitkami účastníků řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

**Stanovení okruhu účastníků řízení:**

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka, vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) pouze vlastníkům těchto sousedních pozemků: pozemkové parcely parcelní číslo 72, 288, 425, 2297, 2301, 2305, 2307, 2308, 2309, 2312, 2313, 2315, 2316, 2317, 2318, 2320, 2321, 2322, 2324, 2325, 2328, 2329, 2332, 2333, 2336, 2337, 2355, 2357, 2358, 2359, 2360, 2378, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2388, 2389, 2404, 2413, 2415, 2417, 2419, 2420, 2421, 2423, 2424, 2425, 2436, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2450, 2451, 2452, 2453, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2470, 2471, 2472, 2474, 2475, 2482, 2483, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2506, 2508, 2509, 2511, 2514, 2515, 2519, 2521, 2522, 2523 a 2550 v kat. území Poděšín (a staveb na nich včetně těch, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) a vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor v průběhu řízení o změně stavby před jejím dokončením posoudil žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením z hledisek uvedených § 118 odst. 2 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv účastníků stavebního řízení, jakož i zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a posoudil shromážděná stanoviska. Dále posoudil důvody, pro které nelze stavbu dokončit ve stanoveném termínu. Současně také zjistil, že předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny a že uskutečněním předmětné změny stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor v průběhu řízení o změně stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení předmětné stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

**Seznam všech účastníků řízení:**

Marie Dobrovolná, František Dobrovolný, Antonín Doležal, Stanislava Doležalová, E.ON Česká republika, s.r.o., Jiří Enderle, Bohumil Flesar, Josef Flesar, Stanislav Flesar, Vladislav Flesar, Miluše Flesarová, Dana Hladíková, Jan Homola, Josef Homola, Alena Homolová, Anna Homolová, Alois Chvátal, Jaroslav Chvátal, Růžena Chvátalová, Zdeněk Jaroš, JMP DS, s.r.o., Milan Koumar, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Lesy České republiky, s.p., Vladimír Navrátil, Ing. Hana Navrátilová, Jana Navrátilová, Anna Nejedlá, Alois Nejedlý, Bohumil Nejedlý, Květuše Novotná, Obec Poděšín, Marta Palasová, Ing. František Rosecký, Jan Sláma, Miroslav Sláma, Pavel Sláma, Marie Slámová, Státní pozemkový úřad, Ing. Josef Stránský, Ing. Jiří Svoboda, Františka Šlechtická, Alena Švandová, Telefonica Czech Republic, a.s., Marie Vejvodová, Jaruška Vencelidesová a Zemědělské družstvo vlastníků Poděšín.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, Jihlava.

otisk úředního razítka

Ing. Ludmila Bednářová  
referent stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 4.1.2014

Datum sejmutí: 20.1.2014

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě 4.1.2014  
zveřejněno od:

V elektronické podobě 20.1.2014  
zveřejněno do:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující veřejnění  
Razítko:

### Rozdělovník

#### Účastníci řízení (doručení jednotlivě):

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, prostřednictvím zástupce: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Žďár nad Sázavou, Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

#### Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

Marie Dobrovolná, Poděšín 37, 592 12 Nížkov  
František Dobrovolný, Poděšín 37, 592 12 Nížkov  
Antonín Doležal, Poděšín 4, 592 12 Nížkov  
Stanislava Doležalová, Poděšín 4, 592 12 Nížkov  
E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice  
Jiří Enderle, Poděšín 69, 592 12 Nížkov  
Bohumil Flesar, Poděšín 96, 592 12 Poděšín