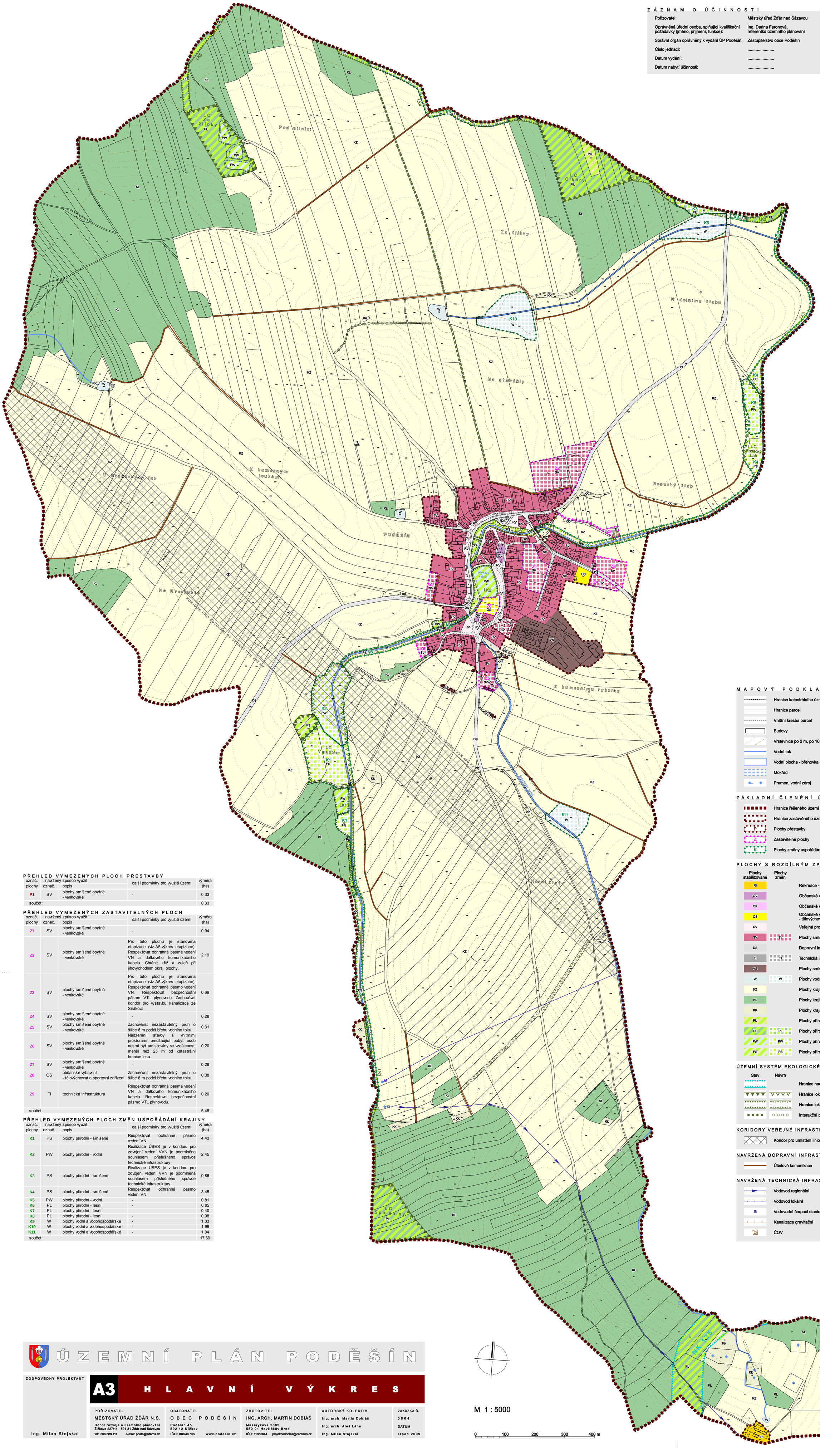
Z Á Z N A M O Ú Č I N N O S T I

Pořizovatel:	Městský úřad Žďár nad Sázavou	
Oprávněná úřední osoba, splňující kvalifikační požadavky (jméno, příjmení, funkce):	Ing. Darina Faronová, referentka územního plánování	
Správní orgán oprávněný k vydání ÚP Poděšín:	Zastupitelstvo obce Poděšín	
Číslo jednací:	.....	
Datum vydání:	.....	
Datum nabytí účinnosti:	.....	otisk úředního razítka a podpis



M A P O V Ý P O D K L A D

- Hranice katastrálního území
- Hranice parcel
- Vnitřní kresba parcel
- Budovy
- Vrstevnice po 2 m, po 10 m
- Vodní tok
- Vodní plocha - břehovka
- Mokřad
- Pramen, vodní zdroj

Z Á K L A D N Í Č L E N Ě N Í Ú Z E M Í

- Hranice řešeného území
- Hranice zastavěného území k 31.1.2009
- Plochy přestavby
- Zastavitelné plochy
- Plochy změny uspořádání krajiny

P L O C H Y S R O Z D Í L N Ý M Z P Ů S O B E M V Y U Ž I T Í

Plochy stabilizované	Plochy změn	
RI		Rekreace - stavby pro rodinnou rekreaci
OV		Občanské vybavení - veřejné
OK		Občanské vybavení - komerční
OS		Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
RV		Veřejná prostranství
SV	SV	Plochy smíšené obytné - venkovské
DS		Dopravní infrastruktura - silniční
TI	TI	Technická infrastruktura
VS		Plochy smíšené výrobní
W	W	Plochy vodní a vodohospodářské
KZ		Plochy krajinné zemědělské
KL		Plochy krajinné lesní - lesy hospodářské
KK		Plochy krajinné - krajinná zeleň
PU		Plochy přírodní - luční
PL	PL	Plochy přírodní - lesní
PW	PW	Plochy přírodní - vodní
PS	PS	Plochy přírodní - smíšené

Ú Z E M N Í S Y S T É M E K O L O G I C K É S T A B I L I T Y

Stav	Návrh	
		Hranice nadregionálního biokoridoru
		Hranice lokálního biocentra
		Hranice lokálního biokoridoru
		Interakční prvek liniový

K O R I D O R Y V E Ř E J N É I N F R A S T R U K T U R Y

- Koridor pro umístění liniové stavby technické infrastruktury

N A V R Ž E N Á D O P R A V N Í I N F R A S T R U K T U R A

- Účelové komunikace

N A V R Ž E N Á T E C H N I C K Á I N F R A S T R U K T U R A

- Vodovod regionální
- Vodovod lokální
- Vodovodní čerpací stanice
- Kanalizace gravitační
- ČOV

P Ř E H L E D V Y M E Z E N Ý C H P L O C H P Ř E S T A V B Y

označ. plochy	navržený způsob využití označ.	navržený způsob využití popis	další podmínky pro využití území	výměra (ha)
P1	SV	plochy smíšené obytné - venkovské	-	0,33
součet:				0,33

P Ř E H L E D V Y M E Z E N Ý C H Z A S T A V I T E L N Ý C H P L O C H

označ. plochy	navržený způsob využití označ.	navržený způsob využití popis	další podmínky pro využití území	výměra (ha)
Z1	SV	plochy smíšené obytné - venkovské	-	0,94
Z2	SV	plochy smíšené obytné - venkovské	Pro tuto plochu je stanovena etapizace (viz.A5-výkres etapizace). Respektovat ochranná pásma vedení VN a dálkového komunikačního kabelu. Chránit kříž a zeleň při jihovýchodním okraji plochy.	2,19
Z3	SV	plochy smíšené obytné - venkovské	Pro tuto plochu je stanovena etapizace (viz.A5-výkres etapizace). Respektovat ochranné pásmo vedení VN. Respektovat bezpečnostní pásmo VTL plynovodu. Zachovávat koridor pro výstavbu kanalizace ze Sirákova.	0,69
Z4	SV	plochy smíšené obytné - venkovské	-	0,28
Z5	SV	plochy smíšené obytné - venkovské	Zachovávat nezastavitelný pruh o šířce 6 m podél břehu vodního toku.	0,31
Z6	SV	plochy smíšené obytné - venkovské	Nadzemní stavby s vnitřními prostorami umožňující pobyt osob nesmí být umisťovány ve vzdálenosti menší než 25 m od katastrální hranice lesa.	0,20
Z7	SV	plochy smíšené obytné - venkovské	-	0,26
Z8	OS	občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení	Zachovávat nezastavitelný pruh o šířce 6 m podél břehu vodního toku.	0,38
Z9	TI	technická infrastruktura	Respektovat ochranná pásma vedení VN a dálkového komunikačního kabelu. Respektovat bezpečnostní pásmo VTL plynovodu.	0,20
součet:				5,45

P Ř E H L E D V Y M E Z E N Ý C H P L O C H Z M Ě N U S P O Ř Á D Á N Í K R A J I N Y

označ. plochy	navržený způsob využití označ.	navržený způsob využití popis	další podmínky pro využití území	výměra (ha)
K1	PS	plochy přírodní - smíšené	Respektovat ochranné pásmo vedení VN.	4,43
K2	PW	plochy přírodní - vodní	Realizace ÚSES je v koridoru pro zdvojení vedení VVN je podmíněna souhlasem příslušného správce technické infrastruktury.	2,45
K3	PS	plochy přírodní - smíšené	Realizace ÚSES je v koridoru pro zdvojení vedení VVN je podmíněna souhlasem příslušného správce technické infrastruktury.	0,86
K4	PS	plochy přírodní - smíšené	Respektovat ochranné pásmo vedení VN.	3,45
K5	PW	plochy přírodní - vodní	-	0,81
K6	PL	plochy přírodní - lesní	-	0,85
K7	PL	plochy přírodní - lesní	-	0,40
K8	PL	plochy přírodní - lesní	-	0,08
K9	W	plochy vodní a vodohospodářské	-	1,33
K10	W	plochy vodní a vodohospodářské	-	1,99
K11	W	plochy vodní a vodohospodářské	-	1,04
součet:				17,69

Ú Z E M N Í P L Á N P O D Ě Š Í N

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. Milan Stejskal

A3 H L A V N Í V Ý K R E S

POŘIZOVATEL	OBJEDNATEL	ZHOTOVITEL	AUTORSKÝ KOLEKTIV	ZAKÁZKA Č.
MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR N.S.	O B E C P O D Ě Š Í N	ING. ARCH. MARTIN DOBIÁŠ	Ing. arch. Martin Dobiáš	0 8 0 4
Odbor rozvoje a územního plánování	Poděšín 45	Masarykova 2882	Ing. arch. Aleš Lána	DATUM
Žižkova 227/1; 591 31 Žďár nad Sázavou	592 12 Nížkov	580 01 Havlíčkův Brod	Ing. Milan Stejskal	srpen 2009
tel: 566 688 111 e-mail: posta@zdarns.cz	IČO: 00545759 www.podesin.cz	IČO: 71855644 projekcedobias@centrum.cz		

M 1 : 5000

0 100 200 300 400 m